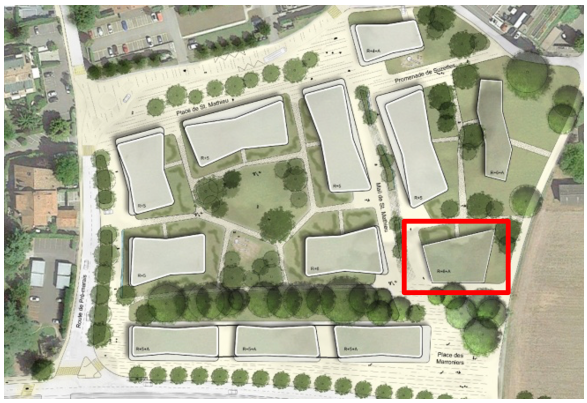
HELVETADVISORS
SPECIALISTES IMMOBILIERS

Communiqué de presse – Pour diffusion immédiate

Genève le 17 décembre 2020

Helvetadvisors accompagne la Fondation Patrimonia dans l'acquisition d'un immeuble à très haute performance énergétique (THPE) dans le projet Saint Mathieu à Bernex (GE).

Helvetadvisors a conseillé, accompagné et soutenu la Fondation Patrimonia dans l'acquisition d'un immeuble de 40 logements (dont 30% sont en ZD Loc et 70% en HM) plus une surface commerciale au rez-de-chaussée, faisant partie du projet de développement du PLQ Saint Mathieu à Bernex (GE).



Ce nouveau quartier, dont la construction a commencé courant 2020 et s'achèvera en 2022, représentera en totalité 380 logements et proposera en outre des appartements avec encadrement pour personnes âgées (IEPA), une crèche de 90 places, des commerces de proximité, une maison de la santé, des espaces publics végétalisés et devrait représenter environ une centaine d'emplois. Il sera desservi par le tram une fois l'extension de la ligne 14 achevée.

« En proposant une équipe de professionnels dynamique et performante à la Fondation Patrimonia, Helvetadvisors se positionne comme un partenaire efficace pour suivre toutes les phases d'un tel projet et garantir son bon déroulement dans le respect de l'équilibre qualité-coût-délais. » a déclaré Sylvie Jaton, Directrice de la Fondation Patrimonia.

Helvetadvisors a accompagné la Fondation dans l'achat du terrain et de l'immeuble qui s'y élèvera prochainement. Labellisé THPE (Très Haute Performance Energétique), cette acquisition s'inscrit parfaitement dans la stratégie de gestion ESG du portefeuille immobilier de la Fondation confiée à l'équipe d'Helvetadvisors, intégrant des critères de développement durable et affirmant la volonté de la Fondation d'investir dans des logements de qualité accessible à tous.

A propos de Helvetadvisors

Helvetadvisors est une société suisse de conseil immobilier, basée à Genève.
Fruit de l'association de professionnels expérimentés au bénéfice d'un large réseau dans le secteur, Helvetadvisors propose des services liés à l'investissement, la gestion de portefeuilles, les expertises ainsi que la location de surfaces commerciales. Qu'il s'agisse de biens résidentiels, commerciaux, hôteliers, de sites industriels ou de terrain à développer, notre équipe dispose d'une expertise de pointe.

Relations Presse : gbo conseil - Gregory Baud – g.baud@gboconseil.com - 079 741 94 64